



BUPATI MAROS

PERATURAN BUPATI MAROS

NOMOR : 01 TAHUN 2012

TENTANG

PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME DAN KLASIFIKASI NILAI STRATEGIS
LOKASI PENYELENGGARAAN REKLAME DALAM WILAYAH KABUPATEN MAROS

BUPATI MAROS,

- Menimbang : a. bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 5 Peraturan Daerah Nomor 13 Tahun 2011 tentang Pajak Reklame, maka perlu menetapkan Nilai Sewa Pajak Reklame Dalam Wilayah Kabupaten Maros;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a diatas, maka perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Perhitungan Nilai Sewa Pajak Reklame Dalam Wilayah Kabupaten Maros;
- Mengingat : 1. Undang – Undang Nomor 29 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tk.II di Sulawesi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 74, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1822);
2. Undang – Undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 75, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3851);
3. Undang – Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Penagihan Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
4. Undang – Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 05, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);

5. Undang – Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang – Undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang Perubahan Kedua atas Undang – Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);
6. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
7. Undang – Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049);
8. Undang – Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 79 Tahun 2005 tentang Pedoman Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 165, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4593);
11. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan antara Pemerintah, Pemerintah Daerah Provinsi dan, Pemerintah Daerah Kabupaten/ Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
12. Peraturan Daerah Kabupaten Maros Nomor 01 Tahun 2007 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Maros Tahun 2007 Nomor 01);



13. Peraturan Daerah Kabupaten Maros Nomor 07 Tahun 2008 tentang Urusan Pemerintah Yang Menjadi Kewenangan Pemerintah Kabupaten Maros (Lembaran Daerah Kabupaten Maros Tahun 2008 Nomor 07);
14. Peraturan Daerah Kabupaten Maros Nomor 13 Tahun 2011 tentang Pajak Reklame (Lembaran Daerah Kabupaten Maros Tahun 2011 Nomor 13);
15. Peraturan Bupati Maros Nomor 66 Tahun 2011 tentang Pelaksanaan Peraturan Daerah Nomor 13 Tahun 2011 tentang Pajak Reklame (Berita Daerah Kabupaten Maros Tahun 2011 Nomor 66);

MEMUTUSKAN

Memutuskan : PERATURAN BUPATI TENTANG PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME DAN KLASIFIKASI NILAI STRATEGIS LOKASI PENYELENGGARAAN REKLAME DALAM WILAYAH KABUPATEN MAROS.

Pasal 1

Perhitungan Nilai Sewa Pajak Reklame dan Klasifikasi Nilai Strategis Lokasi Penyelenggaraan Reklame yang telah ditetapkan merupakan dasar Pengenaan Pajak Reklame sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II Peraturan ini.

Pasal 2

Perhitungan Nilai Sewa Reklame adalah nilai strategis lokasi dikali nilai jual Objek Pajak yang didasarkan pada jumlah, ukuran dan jangka waktu sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1.

Pasal 3

Perhitungan nilai sewa pajak reklame sebagaimana dimaksud Pasal 1 diatas dapat dievaluasi kembali setiap tahun anggaran.

Pasal 4

Perhitungan Nilai Sewa Pajak Reklame termasuk Reklame yang menempel pada nama pengenal usaha atau profesi yang dipasang melekat pada tempat usaha atau profesi.



Pasal 5

- (1) Masa pemasangan reklame adalah 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang kembali sesuai ketentuan yang berlaku.
- (2) Pencabutan tiang reklame dapat dilakukan oleh Pemerintah Daerah apabila dalam jangka waktu 1 (satu) bulan sejak jatuh tempo masa pemasangan, pihak pemasang reklame tidak melakukan permohonan perpanjangan.

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Maros.

Ditetapkan di : Maros

Pada Tanggal : 2 JANUARI 2012

BUPATI MAROS

KABUPATEN MAROS	
Sekda	
Asisten	
Kepala Dinas	
Kabid/Korsekas	

Ir. H. M. HATTA RAHMAN, MM

Diundangkan di : Maros

Pada Tanggal : 2 JANUARI 2012

SEKRETARIS DAERAH

Ir. H. BAHARUDDIN, MM

Pangkat : Pembina Utama Madya

Nip : 19600909 198603 1 029


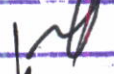

BERITA DAERAH KABUPATEN MAROS TAHUN ... NOMOR ...

LAMPIRAN I PERATURAN BUPATI MAROS

NOMOR : 01 TAHUN 2012
TANGGAL : 2 JANUARI 2012
TENTANG : PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME DAN KLASIFIKASI NILAI STRATEGIS LOKASI PENYELENGGARAAN REKLAME DALAM WILAYAH KABUPATEN MAROS


KLASIFIKASI STRATEGIS LOKASI :

NO	KLASIFIKASI	NAMA LOKASI	KETERANGAN
1	IA	Komplek/ Jl. Bandara Hasanuddin	
2	IB	'- Jl. Poros Makassar – Maros - Komplek Terminal Maros - Komplek Pasar Sentral Lama/ Baru - Jl. Lanto Dg. Pasewang - Komplek Permandian Alam Bantimurung	
3	II A	'- Jl. Poros Maros – Bone - Jl. Poros Maros – Pangkep	
4	II B	Dalam Kota Maros yang tidak termasuk dalam kategori diatas	
5	III	Luar Kota Maros yang tidak termasuk dalam kategori diatas	

PA/AF	
Sekda	
Asisten	
Kepala Badan/Dinas	
Kabid/Sekretaris	

BUPATI MAROS


Ir. H. M. HATTA RAHMAN, MM

KEPALA BAGIAN HUKUM DAN PERUNDANG-UNDANGAN

TANGGAL

LAMPIRAN II PERATURAN BUPATI MAROS

NOMOR : 01 TAHUN 2012

TANGGAL : 2 JANUARI 2012

TENTANG : PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME DAN KLASIFIKASI
NILAI STRATEGIS LOKASI PENYELENGGARAAN REKLAME
DALAM WILAYAH KABUPATEN MAROS

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME				KETERANGAN	
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)		PAJAK 25% (Rp.)
I TABEL PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME PERMANEN									
1	Bilbord / Pengecetan Toko	1 tahun	1 - 4,99m2	1A	125,000	1,250,000	1,375,000	343,750	
			5 - 24,99m2		250,000	1,500,000	1,750,000	437,500	
			> 25m2		300,000	1,750,000	2,050,000	512,500	
			1 - 4,99m2	1B	100,000	1,000,000	1,100,000	275,000	
			5 - 24,99m2		125,000	1,255,000	1,380,000	345,000	
			> 25m2		150,000	1,500,000	1,650,000	412,500	
			1 - 4,99m2	IIA	90,000	900,000	990,000	247,500	
			5 - 24,99m2		100,000	1,000,000	1,100,000	275,000	
			> 25m2		150,000	1,100,000	1,250,000	312,500	
			1 - 4,99m2	IIB	80,000	800,000	880,000	220,000	
			5 - 24,99m2		90,000	900,000	990,000	247,500	
			> 25m2		100,000	1,000,000	1,100,000	275,000	
			1 - 4,99m2	III	70,000	700,000	770,000	192,500	
			5 - 24,99m2		80,000	800,000	880,000	220,000	
			> 25m2		90,000	900,000	990,000	247,500	

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME				KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	
2	PAPAN / MEGATRON (MENEMPEL)	1 tahun	1 - 4,99m2	1A	60,000	500,000	560,000	140,000
			5 - 24,99m2		70,000	550,000	620,000	155,000
			> 25m2		80,000	650,000	730,000	182,500
			1 - 4,99m2	1B	50,000	450,000	500,000	125,000
			5 - 24,99m2		65,000	500,000	565,000	141,250
			> 25m2		70,000	550,000	620,000	155,000
			1 - 4,99m2	IIA	40,000	350,000	390,000	97,500
			5 - 24,99m2		50,000	400,000	450,000	112,500
			> 25m2		60,000	450,000	510,000	127,500
			1 - 4,99m2	IIB	30,000	300,000	330,000	82,500
			5 - 24,99m2		40,000	350,000	390,000	97,500
			> 25m2		50,000	400,000	450,000	112,500
1 - 4,99m2	III	20,000	200,000	220,000	55,000			
5 - 24,99m2		30,000	250,000	280,000	70,000			
> 25m2		40,000	300,000	340,000	85,000			

f

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME				KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	
3	MEGATRON / VIDOTRON	1 tahun	1 - 4,99m2	1A	1,200,000	3,000,000	4,200,000	1,050,000
			5 - 24,99m2		1,350,000	3,500,000	4,850,000	1,212,500
			> 25m2		1,500,000	4,000,000	5,500,000	1,375,000
			1 - 4,99m2	1B	1,100,000	2,500,000	3,600,000	900,000
			5 - 24,99m2		1,250,000	3,000,000	4,250,000	1,062,500
			> 25m2		1,400,000	3,500,000	4,900,000	1,225,000
			1 - 4,99m2	IIA	1,000,000	2,000,000	3,000,000	750,000
			5 - 24,99m2		1,150,000	2,500,000	3,650,000	912,500
			> 25m2		1,300,000	2,650,000	3,950,000	987,500
			1 - 4,99m2	IIB	900,000	1,500,000	2,400,000	600,000
			5 - 24,99m2		1,050,000	2,000,000	3,050,000	762,500
			> 25m2		1,200,000	2,500,000	3,700,000	925,000
			1 - 4,99m2	III	800,000	1,000,000	1,800,000	450,000
			5 - 24,99m2		900,000	1,500,000	2,400,000	600,000
			> 25m2		1,000,000	2,000,000	3,000,000	750,000

f

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME					KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	PAJAK 25% (Rp.)	
4	REKLAME MELINTAS DIATAS JALAN (BANDO JALAN)	1 tahun	1 - 4,99m2	1A	900,000	2,500,000	3,400,000	850,000	
			5 - 24,99m2		1,100,000	3,000,000	4,100,000	1,025,000	
			> 25m2		1,200,000	3,500,000	4,700,000	1,175,000	
			1 - 4,99m2	1B	800,000	1,750,000	2,550,000	637,500	
			5 - 24,99m2		900,000	2,250,000	3,150,000	787,500	
			> 25m2		1,000,000	2,750,000	3,750,000	937,500	
			1 - 4,99m2	IIA	700,000	1,400,000	2,100,000	525,000	
			5 - 24,99m2		800,000	1,600,000	2,400,000	600,000	
			> 25m2		900,000	1,800,000	2,700,000	675,000	
			1 - 4,99m2	IIB	600,000	1,200,000	1,800,000	450,000	
			5 - 24,99m2		700,000	1,400,000	2,100,000	525,000	
			> 25m2		800,000	1,650,000	2,450,000	612,500	
			1 - 4,99m2	III	500,000	1,050,000	1,550,000	387,500	
			5 - 24,99m2		600,000	1,200,000	1,800,000	450,000	
			> 25m2		700,000	1,400,000	2,100,000	525,000	

f

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME					KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	PAJAK 25% (Rp.)	
II TABEL PERHITUNGAN NILAI SEWA PAJAK REKLAME INSIDENTIL									
1	BALIHO	Per Bulan	1 - 4,99m2	1A	10,000	110,000	120,000	30,000	
			5 - 24,99m2		12,000	120,000	132,000	33,000	
			> 25m2		14,000	130,000	144,000	36,000	
			1 - 4,99m2	1B	9,000	100,000	109,000	27,250	
			5 - 24,99m2		11,000	110,000	121,000	30,250	
			> 25m2		13,000	120,000	133,000	33,250	
			1 - 4,99m2	IIA	8,000	80,000	88,000	22,000	
			5 - 24,99m2		10,000	90,000	100,000	25,000	
			> 25m2		12,000	100,000	112,000	28,000	
			1 - 4,99m2	IIB	7,000	70,000	77,000	19,250	
			5 - 24,99m2		9,000	80,000	89,000	22,250	
			> 25m2		11,000	90,000	101,000	25,250	
			1 - 4,99m2	III	6,000	60,000	66,000	16,500	
			5 - 24,99m2		8,000	70,000	78,000	19,500	
			> 25m2		10,000	80,000	90,000	22,500	

f

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME					KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	PAJAK 25% (Rp.)	
2	BALIHO	Per Minggu	1 - 4,99m2	1A	8,000	100,000	108,000	27,000	
			5 - 24,99m2		9,000	110,000	119,000	29,750	
			> 25m2		10,000	120,000	130,000	32,500	
			1 - 4,99m2	1B	7,000	90,000	97,000	24,250	
			5 - 24,99m2		8,000	105,000	113,000	28,250	
			> 25m2		9,000	115,000	124,000	31,000	
			1 - 4,99m2	IIA	6,000	80,000	86,000	21,500	
			5 - 24,99m2		7,000	90,000	97,000	24,250	
			> 25m2		8,000	100,000	108,000	27,000	
			1 - 4,99m2	IIB	5,000	70,000	75,000	18,750	
			5 - 24,99m2		6,000	80,000	86,000	21,500	
			> 25m2		7,000	90,000	97,000	24,250	
			1 - 4,99m2	III	4,000	60,000	64,000	16,000	
			5 - 24,99m2		5,000	70,000	75,000	18,750	
			> 25m2		6,000	80,000	86,000	21,500	

f

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME					KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	PAJAK 25% (Rp.)	
3	SPANDUK, UMBUL - UMBUL	Per Bulan	1 - 4,99m2	1A	6,000	50,000	56,000	14,000	
			5 - 24,99m2		8,000	60,000	68,000	17,000	
			> 25m2		10,000	70,000	80,000	20,000	
			1 - 4,99m2	1B	5,000	40,000	45,000	11,250	
			5 - 24,99m2		7,000	50,000	57,000	14,250	
			> 25m2		9,000	60,000	69,000	17,250	
			1 - 4,99m2	IIA	4,000	30,000	34,000	8,500	
			5 - 24,99m2		6,000	40,000	46,000	11,500	
			> 25m2		8,000	50,000	58,000	14,500	
			1 - 4,99m2	IIB	3,000	20,000	23,000	5,750	
			5 - 24,99m2		5,000	30,000	35,000	8,750	
			> 25m2		7,000	40,000	47,000	11,750	
			1 - 4,99m2	III	2,000	10,000	12,000	3,000	
			5 - 24,99m2		4,000	12,000	16,000	4,000	
			> 25m2		6,000	14,000	20,000	5,000	

4

NO	JENIS REKLAME	MASA PAJAK	SATUAN M2	REKLAME					KETERANGAN
				KLASIFIKASI (Rp.)	NILAI STRATEGIS LOKASI (Rp.)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK (NJOP) (Rp.)	JUMLAH (Rp.)	PAJAK 25% (Rp.)	
4	SPANDUK, UMBUL - UMBUL	Per Minggu	1 - 4,99m2	1A	7,000	60,000	67,000	16,750	
			5 - 24,99m2		8,000	70,000	78,000	19,500	
			> 25m2		9,000	80,000	89,000	22,250	
			1 - 4,99m2	1B	6,000	50,000	56,000	14,000	
			5 - 24,99m2		7,000	60,000	67,000	16,750	
			> 25m2		8,000	70,000	78,000	19,500	
			1 - 4,99m2	IIA	5,000	40,000	45,000	11,250	
			5 - 24,99m2		6,000	50,000	56,000	14,000	
			> 25m2		7,000	60,000	67,000	16,750	
			1 - 4,99m2	IIB	4,000	30,000	34,000	8,500	
			5 - 24,99m2		4,500	40,000	44,500	11,125	
			> 25m2		5,000	50,000	55,000	13,750	
			1 - 4,99m2	III	3,000	20,000	23,000	5,750	
			5 - 24,99m2		4,000	21,000	25,000	6,250	
			> 25m2		5,000	22,000	27,000	6,750	

BUPATI MAROS,


 Ir. H. M. HATTA RAHMAN, MM

f